BRF Kungshuset Tre Portaler
Nyhetsbrev april 2026



Hej alla medlemmar!
I väntan på att årsstämman skulle välja en ny styrelse, sladdar det här nyhetsbrevet för april in i slutet av månaden (kanske t.o.m i början av maj). Ambitionen är att ni skall få ett nyhetsbrev varje månad – undantaget sommarmånaderna.

Årsstämma 2026
Tack alla som deltog på årsstämman den 21 april. Ansvarsfrihet klubbades, motioner diskuterades och frågor besvarades. Dessutom valde vi en ny styrelse – en blandning av erfarna medlemmar och nya friska krafter från samtliga trappuppgångar.

Ordförande: Christina Svanberg Johnson RF1
Vice Ordförande: Christoffer Storkaas ÖG70
Sekreterare: Cecilia Dreijer RF1

<u>Ledamöter:</u>
Richard Tornberg RV112
Jonatan Andersson RF1
Björn Eklund RV112
Bo Lundquist ÖG70

<u>Suppleanter:</u>
Sarah-Maya Jackson ÖG70
Magnus Bygren RF1

HSB-representant: Yvonne Griffel

Ny valberedning:
Suzanne Tjäder ÖG70
Eero Suominen ÖG70

Protokoll och årsredovisning finns på hemsidan www.treportaler.se under ”Medlemsinformation”, så snart de justerats och godkänts.

Gårdsstädning
Söndagen den 10 maj samlas vi på gården för att plocka fram utemöbler, städa och plantera växter. Ett bra tillfälle att träffa Dina grannar. Det kommer finnas fika/lunch. Se info i trappuppgångarna. Stort tack till Fredrika Eriksson Fanta som ansvarar för arrangemanget och håller koll på vår gård och våra växter!

Nya regler för vatteninstallationer i kök
I januari 2026 gäller nya branschregler för vatteninstallationer i kök. Reglerna har införts för att minska vattenskador, som är en av de vanligaste orsakerna till kostsamma skador i bostäder. Det kan påverka Din försäkring om olyckan skulle vara framme.

De nya reglerna införs inte retroaktivt och gäller endast när Du gör en förändring i köket, t.ex om Du: Byter diskmaskin, byter köksblandare eller installerar annan vattenansluten köksutrustning.

Som alltid:

- Kontakta styrelsen för ett godkännande eller frågor INNAN Du påbörjar arbetet
- Anlita certifierade hantverkare. De ska kunna gällande branschregler.
- Läs Ombyggnadspolicyn på hemsidan: www.treportaler.se/Medlemsinformation

Genomgång av värmesystemet
Antonsens Rör har gått igenom fastighetens radiatorer. Eftersom radiatorer är föreningens ansvar, kommer de radiatorer som fått anmärkningar att bytas ut under sommaren. Föreningen bekostar radiatorer av standardmodell.
Separat och mer detaljerad information kommer att delas ut i brevlådorna.
Hellre föregå än föregås... vattenskador är dyra, och jobbiga för de inblandade.

Om Du vill ta ett bloss...
Det är inte tillåtet att röka på gården eller på balkongerna. Ännu ett sätt vi visar hänsyn mot våra grannar.

Nyhetsbrevet delas ut i brevlådorna, anslås i portarna och läggs under ”Nyheter” på hemsidan www.treportaler.se
Har Du frågor eller synpunkter? Maila styrelsen på styrelsen@treportaler.se

/Styrelsen genom Cecilia